

Saker til møtet 23. mai 2017 mellom Bærum kommunes formannskap og velforeningene i Bærum . Formannskapssalen kl. 1700 – 1815

Dette er rådmannens utkast til svar og ikke nødvendigvis i ordlyd samsvar med det som ble besvart muntlig i møtet.

Tanum Vel, Anne Lycke : Belastning i nærmiljøet på Tanum:

1. den overordnede belastningen på området vårt i tiden som kommer med utbygginger i Bjørnegårdområdet som vil vanskeliggjøre betydelig utkjøringen fra området + belaste nabolaget generelt
2. vi får 2 tverrslag for Ringeriksbanen; ett av dem inntil vernet område ved Ringiåsen og ett ved Øvre Ås. Til sammen blir det en lastebil med tilhenger hvert 6 minutt + tomme biler i retur.
3. en rømningstunnel Ringeriksbanen ved Jardarhuset med noe uttransport av masse. Dette må ikke medføre forstyrrelser Jardars virksomhet ei heller jordene på Jong.
4. det planlegges oppgraderinger av vannverket på Kattås – ytterligere trafikk og masse transport
5. utbygging av Staversletta med prosjekterte lange rekkehus i 3 høyder i et område inntil det vernede Tanumplatået.

I sum synes Tanum Vel at dette er langt i overkant av hva vi bør utsettes for.

Bakgrunn:

Den viser Tanum området med veiene ut og våre hovedområder for bekymringer. I perioden vi har foran oss ser vi på disse prosjektene:

1. Ringeriksbanen – som planlegger 2 tverrslag i vårt område, ett inn i vernet område Ringiåsen og ett på Øvre Ås som i tillegg blir permanent. Det er snakk om å kjøre ut 750.000 og 450.000 m3 masse respektivt. Det hele må ut via Bjørnegårdsvingen som i samme tidsrom vil være gjenstand for betydelig omlegging og trolig trafikkavviklingsproblemer. Vi setter stor pris på JBV's holdning til ikke å åpne Jong jordene igjen og forstyrre aktiviteten til Jardar. I dette perspektivet er et tverrslag på Øvre Ås det minste ondet. Et tverrslag i nylig vernet område med massetransport på den smale og allerede tungt belastede Vestmarkveien er ikke forståelig.
2. Vannverket på Kattås jobber med å øke kapasiteten med påfølgende behov for uttransportering av masse. Dette blir på samme rute som Ringeriksbanens tverrslag og i samme periode.
3. Det jobbes med reguleringsplanen for en boligutbygging på Staversletta. Her tenker utbygger Veidekke seg 60+ enheter + garasjer i rekkehus med 10 meters gesimshøyde! Vi er glade for å se Udnes betraktninger i Budstikka om å bygge noe som passer inn på Ballerud og tenker det samme må gjelde her. Vel'et er ikke imot utbygging men krever at det blir rimelig samsvar med dagens boligområde og at trafikk og parkering blir ivaretatt. Denne endringen i området vil være permanent og krever dermed særlig omtanke før vedtak gjøres.

4. Bjørnegårdsvingen – her planlegges det massiv boligbygging med OBOS som utbygger i tråd med kommunenes knutepunktstenkning. Vår bekymring her er at det legges opp til innkjøring fra Tanumsiden av elven med rivning av den gamle sykkelmedbroen. Dette medfører store byggearbeider og trafikkomlegginger i samme periode som massene skal transporteres fra tverrslag og boligbygging foruten at det gamle miljøet ødelegges.

5. Idrettsaktiviteter: vårt område er inngangsporten til marka og vil være under sterkt økende press etter hvert som Sandvika vokser, Hamang og Bjørnegård bygges ut og befolkes. Tanum og Vestmarka vil være deres naturlige utfartsområde. Veiene våre er ikke dimensjonert for denne utfarten, det er ikke bredde, ikke parkering, ikke gang og sykkelveier. Dette må det jobbes hardere med og trygghet skapes for at det ordnes opp i tide. Vel'et er også opptatt av at Jardar skal ha best mulig driftsbetingelser og at alle barna som holder til der alle ukens dager kan komme seg trygt til og fra. Dette understreker behovet for gang og sykkelveier før alle anleggsaktivitetene startes. Videre er det 2 ridesentre i vårt område på Bjerke. Dette medfører mye trafikk og ridning med til dels svært unge ryttere i hele området rundt. Ytterligere behov for gang og sykkelveier med andre ord.

6. Skolene våre må sikres i anleggsperiodene og permanent med tanke på økt press på området generelt i årene fremover.

Svar (samlet) : Vi tar bekymringene på alvor. Det er viktig å se på total effekten av mange større og mindre tiltak som skjer i samme område. Som kommune vil vi forsøke å se på tiltak som kan gjøre at anleggsvirksomhet kan koordineres slik at belastningen for nærmiljøet blir indre og i alle fall ikke strekker seg unødig ut i tid. Vi tar med innspillene i det videre arbeid.

Med hensyn til massetransport knyttet til Ringeriksbanen og vannverket på Kattås, er det besluttet å bygge en gang/sykel sti samt ridebane langs Vestmarksveien . Dette vil bedre trafikksikkerheten generelt , men spesielt være påkrev hvis og når store massetransporter vil skje.

Ekeberg Vel, Henrik Bengtsson: Åpningstider på Isi avfall stasjon

Er det mulig å få døgnåpen på den del av ISI hvor man leverer grønt avfall?

I Danmark er dette innført med suksess og man har da ganske enkelt satt opp et overvåkningskamera eller to av preventive hensyn, så bare private med grønt avfall leverer. Det betales jo uansett ikke for denne innlevering.

Konstaterer at ISI har port allerede for løsningen, men at denne ikke benyttes.

Svar: Det er vanskelig å åpne Isi for døgnåpen levering kun basert på videoovervåking. Det er ingen fysisk tilstrekkelig hindring fra området «grønt avfall» til resten av Gjenvinningsstasjonen. Isi er plaget med ubudne gjester på natt, selv om det er videokamera der. Dette spørsmålet må kommunen komme tilbake til når utrulling av beholdere er helt ferdig. Utfra erfaringene i år vil rådmannen åpent for fra neste år å kunne levere «grønt avfall» helgen før 17. mai.

Presterud Vel, Nina Malvik : Bekkestua sentrum, avløpssystem, trafikkmengder

- Hvilke konkrete planer har kommunen lagt for å hindre tilsvarende overbelastninger av avløpssystemet slik den vi så under flommen 6. august, hvor Bekkestua ble særlig utsatt? Vil det foretas arbeid på eksisterende infrastruktur for å ta unna for stor befolkningsøkning og mulig forverret klima i fremtiden?
- Hvordan planlegger kommunen å håndtere dagens og fremtidig trafikkmengde og -avvikling gjennom Bekkestua sentrum? Er det planlagt tiltak som rushtidsbom, senket fartsgrense og flere fotgjengerfelt for å minimere trafikken?

Svar: pkt 1.

Vann og avløpsenheten (VA) jobber med en overvannsplan i regi av Hovedplan vann og avløp. Det vil ikke være mulig å bygge seg ut av fremtidens styrtregn med rør, men det må planlegges hvor vannet skal bevege seg på bakken, såkalte flomveier.

Dette vil bli fremmet som en politisk sak om en overvanns-strategi som en generell sak, høsten 2017.

Svar pkt 2: Det arbeides med planer for en mer bymessig gateutforming på Bekkestua der de to rundkjøringene ved Mega vil bli erstattet med gatekryss. Når ny E18 med tunnel fra Gjønnnes til Strand, vil også trafikken gjennom Bekkestua reduseres. Frem til dette skjer, ønsker Ruter å få til en bussprioritering i rushtiden. Det utredes derfor også hvorvidt en rushtidsbom kan være aktuelt. Dette vil evt blir forelagt til politisk behandling

Berger og Rykkinn Vel, Erik Sennesvik. Ny ordning for husholdningsavfall

Reguleringsplanen for Rykkinn av 26.11.1968 innebærer et veinett fritt for gjennomkjøring med mange gang- og sykkelveier. I Rekkehusområdene ble søppelbod innregulert som en del av boenhetene. Gangveiene er for en del under 3 m bredde.

Kommunen har avist å stille egne områder til disposisjon for nedgravde løsninger. Vi mener kommunen har vist liten fleksibilitet ved å finne løsninger som passer i de enkelte boligområdene.

I flere områder har en nå problemer med å tilpasse seg forskriften uten at husholdningsavfall fraktes lange veier for henting. Mange har også stilt spørsmål ved om veinettet tåler kjøring med de tunge hentebilene.

Berger og Rykkinn Vel advarte mot fellesløsninger i Bærum som ikke tok tilstrekkelig hensyn til ulikheter i boligmonsteret.

Vil Bærum kommune revurdere den praktiske gjennomføringen i tett bebygde områder og bidra til å finne henteløsninger som innbyggerne er tjent med?

Svar:

Beholdere og kildesortering blir faset inn i løpet av 2017. Det jobbes aktivt mot alle borettslag og sameier for å finne gode løsninger. Der det er små søppelboder vil hentefrekvensen være 1 uke for rest og mat og 2 uker for papir og plast.

Det er vedtatt en støtteordning for nedgravde løsninger, men det blir en merkostnad for borettslag og sameier som de må bære. Nedgravde beholdere gir en bedre estetisk løsning som ikke kommunen

fullt ut kan kompensere.

Det gis støtte til anskaffelse og det gir fra 35 % til 45 % rabatt på abonnementet ut fra hvilken løsning som velges. Dette er alle sameier og borettslag orientert om.

Rykkinn Grendehus – hva vil kommunen?

Rykkinn Grendehus er det eneste større forsamlingslokalet i området for om lag 8000 innbyggere i kommunen. Etter avtale med Bærum kommune drives grendehuset på frivillig basis uten tilskudd fra kommunen. Denne modellen er ikke mulig å videreføre med de krav som settes av Bærum kommune eiendom. Kravene omfatter en oppfølging av leieforholdene som ikke lar seg gjøre på frivillig basis.

Vi ønsker at Bærum kommune med ansvar for folkehelse, kultur og frivillighet finner løsninger som gjør at Rykkinn Grendehus fortsatt kan være samlingssted for frivillighet, kultur og samlingssted for folk på Rykkinn.

Svar: Rådmannen arbeider med en sak om oppfølging av frivillighetsarbeidet. Vi vil der omtale nærmere spørsmålet om tilgang til egnede lokaler for frivillige organisasjoner til overkommelig vilkår.

Fortetting i utbygde områder

I arealplanens «Generelle bestemmelser og retningslinjer» heter det:

§ 7.1 Reguleringsplanlegging og bygge- og anleggstiltak skal tilføre nye kvaliteter og/ eller opprettholde eksisterende særpreg og visuelle kvaliteter i området.

§ 7.2 Innenfor småhusområdene skal ny bebyggelse og nye tomter følge områdenes bebyggelses- og tomtestruktur for å opprettholde steds karakteren. Der det ikke er klare strukturer skal nye tomter og bygninger forbedre strukturen.

§ 7.3 Bygge- og anleggstiltak skal prosjekteres og utføres slik at tiltaket har god arkitektonisk kvalitet i seg selv og i forhold til bygde og naturlige omgivelser

§ 7.4 Innenfor enhetlig utbygde områder skal bygge- og anleggstiltak bidra til å opprettholde områdets enhetlige karakter, ivareta stedegen vegetasjon og tilpasses strøkets byggelinjer og øvrig bebyggelse i størrelse, retning, materialvalg, form og format. Områder definert som enhetlig utbygd fremgår av Bærumskart.

Vi ser likevel at kommunen godkjenner nye boliger som sterkt avviker fra områdets karakter og boligstruktur.

Vi mener det er nødvendig med nærmere presiseringer av arealplanens bestemmelser, ikke minst for å stoppe utbygges planlegging på et tidlig tidspunkt. Det vil også være en fordel om velforeningene deltar på forhåndskonferanser med utbyggere.

Svar: Kommuneplanens bestemmelser må være på et overordnet nivå. Nærmere presisering av bestemmelsene gjøres gjennom regulering og byggesaksbehandling. Kommuneplanens intensjoner gjøres rede for i oppstartsmøter og forhåndskonferanser med utbyggere.

Bekkestua Vel, Gry Thune Young : Angående Skallumdammen

Bekkestua Vel har over lang tid sett med bekymring på forfallet i området Skallumdammen som er et viktig grønt- og stilleområde i vårt nærmiljø. Dette spesielt med tanke på kommunens satsing på boligfortetting rundt knutepunktet Bekkestua, hvor det før var store grøntområder. At vi nå har sjansen til å være med på istandsetting av Skallumdammen til det praktområde det var og kan bli igjen, både for dagens og fremtidige innbyggere, stiller vi oss 100 % positive til!

Gjennom et sterkt engasjement foreligger nå en konkret handlingsplan i to faser. Denne første innebærer rydding, rensing og bort kjøring, mens andre og ikke mindre viktige, blir å sørge for vanntilførsel og løpende vedlikehold. Vi stiller oss fullt ut bak planen og har bekreftet dette skriftlig, også gjennom vårt økonomiske bidrag på kr 10.000,-

Vi mener det er riktig at de ulike parter som har gitt uttrykk for sin medvirkning, også tilkjennegir dette skriftlig slik vi har gjort. Kommunen har så vidt vi erfarer, gitt muntlig uttrykk for en slik støtte, og vi håper den også omfatter fase 2. Det foregår en lokal kronerulling og dugnad for fase 1. Med den innsatsen som nå legges for dagen lokalt, mener vi det viktig at kommunen skriftlig gir uttrykk for sin deltakelse – også for den viktige fase 2.

Svar : Skallumdammen og områdene rundt er privat grunn og kommunen kan derfor ikke overta ansvaret for vedlikehold og drift. . Vann og avløpsenheten skal sanere den gamle fellesledningen oppstrøms (til Ringstabekk stasjon) i løpet av 2-3 år. Dette vil medføre at det kommer mer rent vann til dammen. Natur og Idrett drifter en turvei etter avtale med grunneier, rundt dammen. Det skal være et møte med Vellet om dette den 1. juni.

Gjettum Vel, Rune Pytte Solum

1. Vi savner flere søppelbøtter langs gangveier og turstier.

2. Beboere på Dønski frykter flueplage i år igjen. Hva kan vi gjøre i samarbeid med Bærum kommune for å prøve å være "føre var" og hvordan mener kommunen vi best bør angripe saken om det på nytt ser ut til å bli en sommer med plagsomt mye fluer?

3. Returstasjon Vallerveien/Lindelia

Innkjøringen til Gjettum ungdomsskole legges i disse dager om fra Lindelia og til svingen i Vallerveien vis a vis Gjettum returstasjon.

Vellet har i det siste året påpekt overfor kommuneadministrasjonen at returstasjonen faktisk fungerer som fast parkeringsplass for 2 større lastebiler. Bilene parkeres så de blokkerer fri sikt til trafikken ved returstasjonen når man kommer fra Vallerveien/Gjettumkollen.

I vinterhalvåret er det utstrakt kursvirksomhet ved Gjettum Skole og i sommerhalvåret er det aktiviteter på fotballbanen, aktiviteter som også medfører trafikk. Vi synes det er utmerket at skolens lokaler og omgivelser blir flittig brukt, men vi vil be kommunen, nå når skolens

adkomstvei flyttes, finne en ryddinger og tryggere helhetsløsning for krysset Vallerveien/Lindelia, returstasjonen og eventuell parkering.

Svar :

1. Det er mange søppelbøtter langs Gang- og sykkelveien og turstier. Det er arbeidskrevende og kostbart å tømme og holde orden rundt alle de vi har. Hver vår er det rydderoder som lag og foreninger har ansvaret for. Kommunen vil løpende vurdere behovet .
2. Miljørettet helsevern hadde mange henvendelser om dette i fjor. Miljørettet helsevern konfererte med skadedyrseksptise på Folkehelsa som anbefalte at fluetypen ble artsbestemt. De råd som ble gitt fra oss til de eksponerte baserte seg på råd fra Folkehelsa. Når det gjaldt jakten på kilde ble det undersøkt for større gjødselsforekomster uten at noe slikt ble identifisert, og i tillegg ble Frantzevoss gjenvinning av noen naboer mistenkt som kilde. Ved kontakt med dem ble det oppgitt at de ikke hadde biologisk søppel og at de umulig kunne være kilde. Miljørettet helsevern anbefaler at kommunen tar en nærmere sjekk hos Frantzevoss, hvis årets flueforekomstene viser seg å være store.
3. Det har vært en farlig og uønsket avkjørsel til Gjettem ungdomsskole i mange år. Den ombyggingen som nå skjer, vil bedre mange forhold. Forhold som er omtalt i pkt 3 vil bli tatt opp med Vei og trafikk og brukerne av området. Når den er ferdig vil Vei og trafikk og FAU følge utviklingen nøye.

Egne Hjem Vel, Siri Mette Jebsen/Andreas Aaserud

Her er to spørsmål fra Egne Hjem Vel til møtet med Bærum kommunes formannskap 23. mai:

1. Stor Oslo Eiendom skal bygge ut foran Signaturgården. Det betyr dessverre at det hvite huset i front må rives. En slik stor endring påvirker og forringer vårt felles miljø;

Kan noe gjøres i den forbindelse eller er siste ord sagt i den anledning?

2. Stor Oslo Eiendom planlegger å rive og etablere boliger og næring på Coop området.

Kan vi allerede nå påvirke slik at man tar hensyn til Bekkestua, og at ikke byggevolumene totalt forandrer vårt miljø ?

Svar: Riving eller bevaring av det hvite huset foran Signaturgården var gjenstand for bred debatt i reguleringsplanen. Det forelå to alternativer med og uten riving. Kommunestyret vedtok til slutt alternativet med riving. Rivingen er derfor i tråd med vedtatt reguleringsplan.

Høvik Vel, Petter Ingeberg

Tiltaksplan for 11 mål friområde donert av arvingene etter kontorsjef Ramstad

Høvik vel har anmodet avdeling Natur & Idrett om en opparbeidelse av en gangsti m.v. gjennom området. Ved førstegangs henvendelse i 2012, ble det opplyst at det ikke var penger til et slikt prosjekt. Slik Høvik vel påpekte den gang, fulgte det med donasjonen en pengegave som skulle benyttes nettopp til slike formål – opparbeidelse og tilrettelegging for bruk. Høvik vel har etterlyst disse midlene uten at det foreligger svar fra kommunekassereren. Kapitalisert ville beløpet ligge på omkring NOK 900.000 i dag. Aksept av gaven og dens plassering i kommunens kapitalfond skjedde i henhold til kommunestyrevedtak så det hele er godt dokumentert. Høvik vel ønsker tiltaket

gjennomført i vår/sommer. Det vil ikke være adekvat kun med overflatetiltak, minst én dreneringskum må etableres. Det vises for øvrig til vedlegg.

Svar fra administrasjonen:

Diskusjon under møtet og konklusjon:

Bærum velforbund vil formidle kontaktperson til Bærum kommune ved Finnanger. Det ble understreket at Bærum kommune trenger mer detaljer. Bærum velforbund følger opp og formidler kontakt.

Bemerkning: Tidligere vedlegg og nærværende samme vedlegg gir mange detaljer (Ikke vedlagt, men kan oversendes). Hvilke ytterligere detaljer er ønsket? Høvik vel har ikke fått formidlet noen kontakt.

Svar: Natur og idrett bekrefter at bestillingen er mottatt og jobber med oppfølging frem til neste ½ års møte med vellene.

Takstsone 1 for hele Bærum med tog

Takstsone 2 begynner i dag ved Høvik stasjon. Dette gir dårligere utnyttelse av den betydelige investering som er gjort på Høvik stasjon enn man skulle ønske samfunnsøkonomisk. Den høyere pris for reiser til Høvik og vestover mot Jong virker kontraproduktivt hva angår ambisjonen om å få flest mulig reisende over på kollektive transportmidler. Med tanke på utbygging i vårt område med 900 +250 boliger i henhold til den rullerende arealplan, bør man legge økonomiske incentiver i kollektivtilbudet, ikke obstruksjoner. Dette er en sak der Akershus Fylke og Ruter er de primært involverte, men Bærum kommune må være politisk pådriver. En beregning fra 2013 indikerte et inntektsbortfall på omkring 36 MNOK dersom takstsone 2 grense ble flyttet vestover til grense Asker mot vest. Ny E18 skal snart påbegynnes mens trafikken skal opprettholdes. Selv uten anleggsarbeider i dag er det betydelig oppstuvning av trafikk vestfra i rushtiden. Med anleggsarbeidet, vil dette bli en betydelig og kostbar utfordring for alle som blir berørt. Da er 36 MNOK en ubetydelig kostnad for å få flere over på kollektive transportmidler. Høvik vel har reist denne problemstillingen ved to tidligere anledninger, uten synderlig respons.

Svar fra administrasjonen:

Diskusjon under møtet og konklusjon:

Det foreslås at dette blir et tema for møte med Ruter. Sec sak 2.1 - Behandling av saker hvor kommunen ikke er direkte ansvarlig.

Bak eksisterende takstsoner ligger det mye tautrekking og politikk i fylkeskommunen.

Bemerkning: Politisk spillfekteri bør ikke komme i veien for en rasjonell vurdering av tiltak for å øke kollektivandelen og etablering av avbøtende trafikale tiltak under en anleggsperiode for ny E18 som vil bli omkring 5 år. Man bør ikke tape av syne det overordnede politiske mål om å få flere over på kollektiv transport inn mot hovedstaden.

Svar: Spørsmålet har vært tatt opp med både Akershus Fylkeskommune og Ruter, som er de som kan beslutte slike tiltak i samarbeid med NSB. Tiltaket krever både en større omlegging av rutestruktur og vil koste en del. Det vil fra Bærum side også bli tatt opp i arbeidet med mobilitetsplanene.

Høvik Verk Vel, Øystein Goksøyr

Hei her er våre innspill fra Høvik Verk Vel:

1. Høvik Verk Vel ønsker å etablere et Grendehus/møtested for beboerne i vellet med relevante tilbud til generasjoner fra 0 til 100 år. Hvordan kan kommunen bistå vellet i denne prosessen og hvilke tilbud ser der som relevante i forhold til det dere tilbyr til beboerne i dag?

Svar: Rådmannen arbeider med en sak om oppfølging av frivillighetsarbeidet. Vi vil der omtale nærmere spørsmålet om tilgang til egnede lokaler for frivillige organisasjoner til overkommelig vilkår.

2. I tillegg til Høvik Verk Skole har Høvik Verk Vel flere barnehager i området som er til glede for beboerne. Dette medfører imidlertid en del uønsket biltrafikk i Glassverkveien og Fjordveien som truer trafikksikkerheten til myke trafikanter og skolebarn. Høvik Verk Vel ønsker å derfor å etablere en Hjertesone i området for å begrense bilkjøring for ikke beboere. Hvordan kan kommunen bistå vellet i denne prosessen og hvilke tiltak og aksjoner anbefaler dere?

Svar: Dette er vanskelig. Det er store utfordringer å finne areal til 2-3 snurunddeller rundt Høvik Verk Skole. Vei og trafikk prøver å få til en slik løsning ved Skui skole. FAU er i dialog med eier av Prix, 2-300 meter fra skolen. Dette vil da gi mindre bilkjøring, barna får en luftetur på 2-300 meter på en trygg skolevei.

3. Høvik Verk Vel setter stor pris på vårt bibliotek. Høvik Bibliotek er et viktig tilbud til beboerne i området og samarbeidet med Høvik Biblioteks Venner er et eksempel for etterfølgelse på hvordan lokalmiljøet samarbeider med biblioteket for å tilby kulturtilbud med høy verdi og kvalitet. Hva vil kommen gjøre for å ytterligere styrke tilbudet fra Høvik Bibliotek generelt og samarbeidet med Høvik Biblioteks Venner spesielt?

Svar: Rådmannen arbeider med en sak om oppfølging av frivillighetsarbeidet. Vi vil der omtale nærmere spørsmålet om tilgang til egnede lokaler for frivillige organisasjoner til overkommelig vilkår.

Nadderud og Vestre Grav Vel, Marianne Pahle

To spørsmål fra deltakere på Årsmøtet i Nadderud og Vestre Grav Vel:

Fortetning: "Hva gjøres for å bevare dagens områder med småhusbebyggelse? Hva gjøres for å unngå fortetning i områder som er "utenfor" arealplanen?"

Svar: Mulighetene for fortetting utenfor knutepunkter og senterområder ble innskrenket ved forrige revisjon av arealdelen, ved at det ble innført plankrav for all ny bebyggelse med unntak av 1 enebolig. Erfaringene fra endringen er at fortetting utenom knutepunkter/sentrumsområder har gått ned.

Trafikale problemer: Og sist men ikke minst: " Hvordan skal politikerne håndtere de trafikale problemene i områder med småhusbebyggelse og "utenfor" arealplanen, som nå i stor grad benyttes som gjennomfartsveier og parkering døgnet rundt, på grunn av fortetningen rundt Bekkestua?

Svar:

Ved fortetting blir det bygget p-plasser i ht vedtatt norm . Hvis fremmedparkering i nærliggende boligstrøk blir et stort problem, kan det vurderes å innføre parkerings forbud i nærliggende veier. Boligsoneparkering er også brukt i andre kommuner, der kun beboere kan parkerer gatelangs. Det er også mulig å åpne for utleie av p-plasser, der vi har parkering i dag. Dette må da være basert på markedsprising (8 000 – 12 000 for en p-plass per år).

Kolsås Vel, Janne Bondi Johannessen

A) Trafikksikkerheten på Kolsås stasjon.

Stasjonen har ingen trafikksikker adkomst når man kommer ovenfra. På det lille området i adkomstområdet til stasjonen er det: Parkeringsplass, bussholdeplass, kebabkiosk. Både harde og mye trafikanter må ta seg fram i dette området uten at det er noen klar forståelse for hvem som har vikeplikt for hvem. Mange er dessuten stresset fordi de skal rekke en bane eller en buss, og må forte seg å få parkert bilen eller må løpe i full fart.

Samtidig er området skolevei for barn fra Hauger på vei til Bryn skole.

Det er et såkalt "sambruksområde", som i praksis betyr at det er helt uklart hvordan bevegelsesmønstrene skal foregå.

Kommunen arbeider for å få til en bedre løsning for passasjerene som skal bytte kollektivtransport i området rundt Kolsås stasjon. Planene involverer Ruter, Statens vegvesen og kommunen. Fylkeskommunen, som eier av Brynsveien, har vel også en myndighet i denne saken.

- 1) Er det en utvikling i saken som vi kan formidle til beboere i vårt velområde?
- 2) Mener kommunen at Kolsås vel, som et strakstiltak, bør informere om at området er et "Sambruksområde"?
- 3) Hvilke erfaringer har kommunen med Sambruksområder?

Svar:

1. Hele Kolsås stasjon er byget i ht reguleringen. Kommunen vil overvåke trafikksituasjonen og vurdere tiltak.
2. Kolsås er et knutepunkt. All ferdsel må være aktsomt. Det skal bygges et sykkelhotell der og i den forbindelse vil kommune se på traseer for gående og syklende. Målet er at Kolsås skal blir et knutepunkt for kollektiv, syklende og gående.
3. Hvis Sambruksområder er det samme som «shared space», som vi har i Rådmann Halmrast gate, er våre erfaringer gode.

B) Fartsgrensen på Lommedalsveien

Etter at grensen ble hevet fra 60 til 70 km/t er antallet ulykker økt, mener beboerne i Fiolveien. Det er uforståelig for Kolsås Vel at grensen ble økt, selv om vegvesenets prosedyrer og beslutningsverktøy tilsier at 70 km/t er riktig skitet hastighet.. Det dreier seg om en strekning som har tre kryss over en strekning på 550 meter. To av kryssene består bare av en vei som leder til fellesgarasjer og gangveier, så det er ikke engang snakk om vei i ordinær forstand.

Vil kommunen hjelpe veiet å få senket fartsgrensen eller få gjennomført andre tiltak for å minke ulykkesrisikoen på strekningen? Dette er også en fylkesvei.

Svar:

Kommunen møter Statens vegvesen (SVRØ) 2 ganger i året og dette vil bli tatt opp igjen på neste møte. Det er ikke lett å påvirke statens vegvesen, men henstillingen vil bli formidlet.

C) Nygraving av el-kabler når det likevel graves av andre grunner

For tiden graves det i boligområdet nedenfor Nato-banen. Vi ønsker at el-kablene, hvis teknisk mulig og økonomisk forsvarlig, bør graves ned samtidig.

Vil kommunen hjelpe veiet med det?

Svar: Det er kommunens mål å få samlokalisert diverse etaters kablinger. Strømkabler har vist seg å være dyrt og krevende å få gravd ned. Men kommunen tar opp problemstillingen der det er naturlig

Ringstabekk Vel, Tove Devold

Avløpssystem for overvann i området Tjersrudtjernet – Ringstabekk stasjon

18. oktober 2016 inviterte Prosjektenheten, Bærum kommune, til informasjonsmøte om nytt avløpssystem for strekningen Ringstabekk stasjon – Skallumsdammen.

Av den presentasjon som ble vist fremgikk av skybrudds-planen at områdene både ved nord- og sydenden av Tjersrudtjernet var utsatte områder ved store nedbørsmengder.

Ringstabekk Vel erfarer at bekkeløpet fra sydenden av tjernet og frem til Ringstabekk stasjon, en avstand av ca. 125 m, har meget dårlig gjennomstrømning, bekken er mer eller mindre tilstoppet av kvist, grener o.a. som faller ned i tjernet og deretter føres med den dårlige strømmen ned mot utløpet.

Over bekken er det en kommunal gangvei. Flere av vellets beboere bemerker at det burde gjøres noe med bekken.

I forbindelse med det nye avløpssystemet fra Ringstabekk stasjon burde det være hensiktsmessig også å åpne bekken fra tjernet og ned til stasjonen. Dette vil også redusere faren for at området trues ved store nedbørsmengder.

Svar: I ht regelverket for selvkost, vil ikke det nevnte avløpsprosjektet kunne se på dette tiltaket. I forbindelse med forvaltning av elver og bekker, vil Natur og Idrett se på muligheten for å gjøre noe med bekken, dvs opprensning. Dette vil da blir utført om 2-3 år.

Haslum Vel, styret

- Avløpssystem på Haslum 06.08.2016 var det flom i samtlige kjellere i Kirkedalen på Haslum. 14.07 – ni år tidligere skjedde det samme. Hva gjøres for å få bedre kapasitet til regnvann?
- Oppfølging i byggesaker: Dersom noen får tillatelse til å bygge f. eks en stor, stygg skjemmende mur, og vilkåret var at vedkommende skulle beplante så den ble mindre synlig for naboer og allmenheten. Ingen beplantning har skjedd. Hvem følger opp?

Svar 1: Etter skybruddet den 6.8.2016 ble det sendt ut mange sms-er med spørsmål. VA mottok over 500 svar. De inngår i en kartlegging for utbedringer. Noe er startet opp, noen er under prosjektering og det vil gå mange år for de store tiltakene er gjennomført. Dette er den fysiske oppfølgingen. Det jobbes også med flomveier og skybrudd, slik at dette kan ivaretas i overordnede kommuneplaner.

Svar 2 : Byggesaksenheten er blitt tipset og bedt om å se på dette.

Bærum Velforbund, Erik Sennesvik.

1.Oppfølging av samarbeidsavtalen

Under forutsetning av at formannskapet gjør et positivt vedtak om «Samarbeidsavtale mellom Bærum kommune og velforeningene i Bærum», vil styret ta kontakt med administrasjonen for en felles gjennomgang og utarbeiding av utfyllende kommentarer i forhold løpende samarbeid.

På et punkt innebærer avtalen - slik vi ser det – ikke tilstrekkelig mulighet for innsyn og medvirkning. Dette gjelder byggesaker for større arealer (ofte med utgangspunkt i deling og dispensasjon fra gjeldende reguleringsbestemmelser) eller endret bruk av frittliggende arealer og friluftsområder.

Bærum Velforbund vil ha oppmerksomheten rettet mot slike saker i tiden framover

Svar: Tas til orientering. Samarbeidsavtalen er nå behandlet

2.Rydding og felling av trær i kommunens områder – samarbeid med vellene

Bærum kommune eier små og store friområder i kommunen. Gjengroing preger mange av disse områdene. Dermed blir spennende skogsområder etter hvert utilgjengelig kratt. Lekeområder forsvinner og det som kunne være en grønn lunge samtidig. For mange funksjonshemmede vil naturområder i nærmiljøet være viktig.

Svar: Gjengroing er en naturlig utvikling. Lekeområder som har vært lite i bruk, men som får ny bruk etter generasjonsskifte, blir prioritert. Det er bare der kommunen er grunneier, Natur og Idrett jobber med ryddig og trefelling.

3.Rydding og felling av trær i kommunens områder – samarbeid med vellene

Bærum kommune eier små og store friområder i kommunen. Gjengroing preger mange av disse områdene. Dermed blir spennende skogsområder etter hvert utilgjengelig kratt. Lekeområder forsvinner og det som kunne være en grønn lunge samtidig.

Vi oppfatter at det ikke er mangel på vilje til å gripe fatt i dette, men mangel på ressurser. Vi ber derfor formannskapet være spesielt oppmerksom på dette i budsjettarbeidet for kommende periode. Bærum velforbund vil gjerne bidra til at arbeidet kan skje planmessig der hvor behovene melder seg.

Svar: Det er fler etterspørsler enn det Natur og Idrett har kapasitet til å ta ned og fjerne. Det blir ofte inngått avtaler om at private kan felle x antall trær, da kommune først har kapasitet om et halvt år. Kommunen må alltid prioritere tær som utgjør et risiko, står på skrå etter vind og trær som har blåst over ende. Vi jobber kare der kommunen er grunneier.

4.Kartlegging av friluftsområder – naturbase.no

Bærum kommune har det siste året kartlagt friluftsområder i samsvar med pålegg fra Akershus fylkeskommune/Miljødepartementet.

Kartlegging og verdsetting av friluftslivsområder er et viktig kommunalt virkemiddel for å identifisere, utvikle og ivareta arealer for friluftslivet. Metoden vil kunne bidra til å oppnå det nasjonale målet om å sikre befolkningen mulighet til å drive et variert friluftsliv både i nærmiljøet og naturen for øvrig.

Få velforeninger har sett seg mulighet til å gi innspill til saken på grunn av teknisk/datamessig kompleksitet. Dette beklager vi.

Vi mener kartlegging og verdisetting av friluftsområder er viktig i en klimaklok og grønn kommune som Bærum.

Naturbase Naturbase Naturbase .no.no

Naturbase gir deg kartfesta informasjon om utvalde natur- og friluftslivsområde. Kartet er nyttig for mellom anna kommunale planleggjarar, konsulentar, grunneigarar og lokalt reiseliv. Du kan òg skreddarsy ditt eige turkart.

Svar: All informasjon legges inn i basen. Den er i stadig utvikling. Det blir lagt inn informasjon av kommune (Natur og idrett), Fylkesmannen og andre. Denne basen blir brukt ved alle reguleringer og byggesaker som et oppslagsverk.

5.«Rom for frivilligheten» - møtested og arkivmulighet

Bærum Velforbund har pekt på muligheten for å skaffe kommunedekkende, frivillige foreninger et tilholdssted i kommunegården i forbindelse med den omdisponeringen som nå foregår. For flere foreninger går historie tapt når kontorholdet flytter fra person til person. Det er også vansker med å finne møterom som kan være til disposisjon på frivillighetens premisser.

Vi ber om at dette utredes nærmere med tanke på en god løsning.

Svar: Rådmannen arbeider med en sak om oppfølging av frivillighetsarbeidet. Vi vil der omtale nærmere spørsmålet om tilgang til egnede lokaler for frivillige organisasjoner til overkommelig vilkår.

6. Ny løsning for husholdningsavfall – manglende tilpasningsmuligheter

Bærum Velforbund har fått en del henvendelser når det gjelder implementeringen av den nye avfalls løsningen:

Praktiseringen av henteordningen i ulike områder. Manglende tilpasning til stedlige forhold

Økt avstand til hentepunkter og bæretillegg

Manglende fleksibilitet når et boligområde velger nedgravd løsning

Det har også vært en del klager på gjennomføringen, men vi må ha forståelse for at det blir en del innkjøringsproblemer.

Det er behov for ytterligere informasjon om § 3 i forskriften (Bærum kommunes ansvar) og § 6 (Abonnentens ansvar). Det er uforståelig for innbyggere at kravene settes så strengt at de kommer i konflikt med bygningsmessige- og reguleringsbestemmelser kommunen selv har vedtatt.

Vi mener det vil være nødvendig med fortløpende vurderinger og evaluering av ordningen, og at det må vises vilje til alternative løsninger.

Svar:

Noen områder i kommune skal hentes med en mindre bil. Denne kommer på plass i løpet av sommeren, slik at denne bilen skal fungerer godt til vinteren.

Henteavstanden er inntil 10 meter gratis. Opp til 20 meter, mot et tillegg. Dette fordi renovatør skal hente og sette beholderen tilbake på plass. Det blir 80 meter å gå for en beholder. Ut fra tid og kostnad er det ikke forsvarlig med lenger henteavstand.

Der det er små søppelboder vil hentefrekvensen være 1 uke for rest og mat og 2 uker for papir og plast.

I de 4 sonene som har fått beholdere, er det funnet gode løsninger i neste alle blokker og sameier. De som gjenstår jobber vi med å finne en optimal løsning. Slik vil Renovasjon jobbe seg igjennom hele kommunen.